



Wrocław, dn. 20.12.2023 r.

Sygnatura TNT/NMW/GK/2023-12-20/2287

Urząd Miejski Wrocławia
Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości
Pl. Nowy targ 1-8
50-141 Wrocław
e-mail: piotr.krzaczkowski@um.wroc.pl

TECHNICZNE WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI Z ISTNIEJĄCĄ SIECIĄ OŚWIETLENIA DROGOWEGO

W związku z planowaną sprzedażą działki nr 131/2, AM-11, obręb Pawłowice, na której znajdują się urządzenia oświetlenia drogowego stanowiące majątek TAURON Nowe Technologie S.A., podajemy dla przyszłego Właściciela działki warunki techniczne przebudowy.

1. Urządzenia oświetlenia drogowego zasilane z UO-624 Złocieniowa
2. Przebudowa istniejącej sieci będzie wymagała:
 - a. Kolidującą latarnię nr 203/624 wraz z liniami kablowymi należy przenieść z działki 131/2 na działkę drogową dr 89
 - b. Zaprojektować nowe usytuowanie latarni oraz linie kablowe pomiędzy:
 - słupem 202/624 a nową lokalizacją słupa 203/624
 - nową lokalizacją słupa 203/624 a słupem 204/624 przy ul. Malwowej
 - nową lokalizacją słupa 203/624 a słupem 243/624 przy ul. Przyłuszczkowej (rezerwa)
 - c. urządzenia oświetleniowe mają znaleźć się obszarze działek drogowych dr 89 i dr 137
 - d. Stosować kable NA2XY o przekroju 4x35 mm². Kable układać zgodnie ze sztuką budowlaną na całej długości w rurach osłonowych. Rury osłonowe zabezpieczyć przed uginaniem odpowiednim podłożem (piasek).
 - e. Przed ustawieniem słupa 203/624 w nowej lokalizacji należy oczyścić i zakonserwować słup, w szczególności w przyziemiu.
3. Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary obligatoryjne wymagane prawem i dostarczyć protokoły tych pomiarów do Inwestora/Właściciela oraz ich kopie do Biura Obsługi Oświetlenia we Wrocławiu (NMW)
4. Na cały zakres prac należy opracować kompletną dokumentację techniczną, którą należy przedstawić do uzgodnienia.
5. Koszty związane z usunięciem kolizji w całości pokrywa przyszły inwestor - właściciel działki
6. Należy uzyskać zgodę na wymagane **odpłatne** wyłączenia odpowiednich urządzeń oświetleniowych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
7. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach oświetleniowych wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych, a po zakończeniu realizacji całego zakresu prac zgłosić je do końcowego odbioru technicznego do Inwestora/Właściciela
8. Prace przy urządzeniach oświetleniowych powinny być wykonywane przez firmę działającą w branży elektrycznej, przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.



9. Po zakończeniu rozbudowy oświetlenia należy uaktualnić mapy geodezyjne z naniesieniem tychże do Państwowych Zasobów Geodezyjnych.
10. Przebudowane urządzenia pozostają na majątku TNT S.A.
11. Przedmiotowe warunki należy dołączyć do dokumentacji przetargowej nieruchomości 131/2
12. W celu dokonania przebudowy przyszły Właściciel działki 131/2 będzie zobowiązany do zawarcia z TNT S.A. stosownego porozumienia kolizyjnego w tej sprawie

TAURON Nowe Technologie S.A.
Koordynator ds. Oświetlenia
Biuro Obsługi Oświetlenia Wrocław

Grzegorz Kwaśniewski