

Przedstawiony na szkicu lokal mieszkalny spełnia warunki samodzielności określone w art. 2, ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz.U. z 2021 r. poz. 1048) i może służyć swemu przeznaczeniu.  
Wrocław 26.05.2023 r.

mgr inż. arch. Piotr Gołub  
uprawnienia budowlane do  
projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
Nr ew. 385/94/UW Członek DOIA nr DS-0222

## RZUT FRAGMENTU PARTERU:

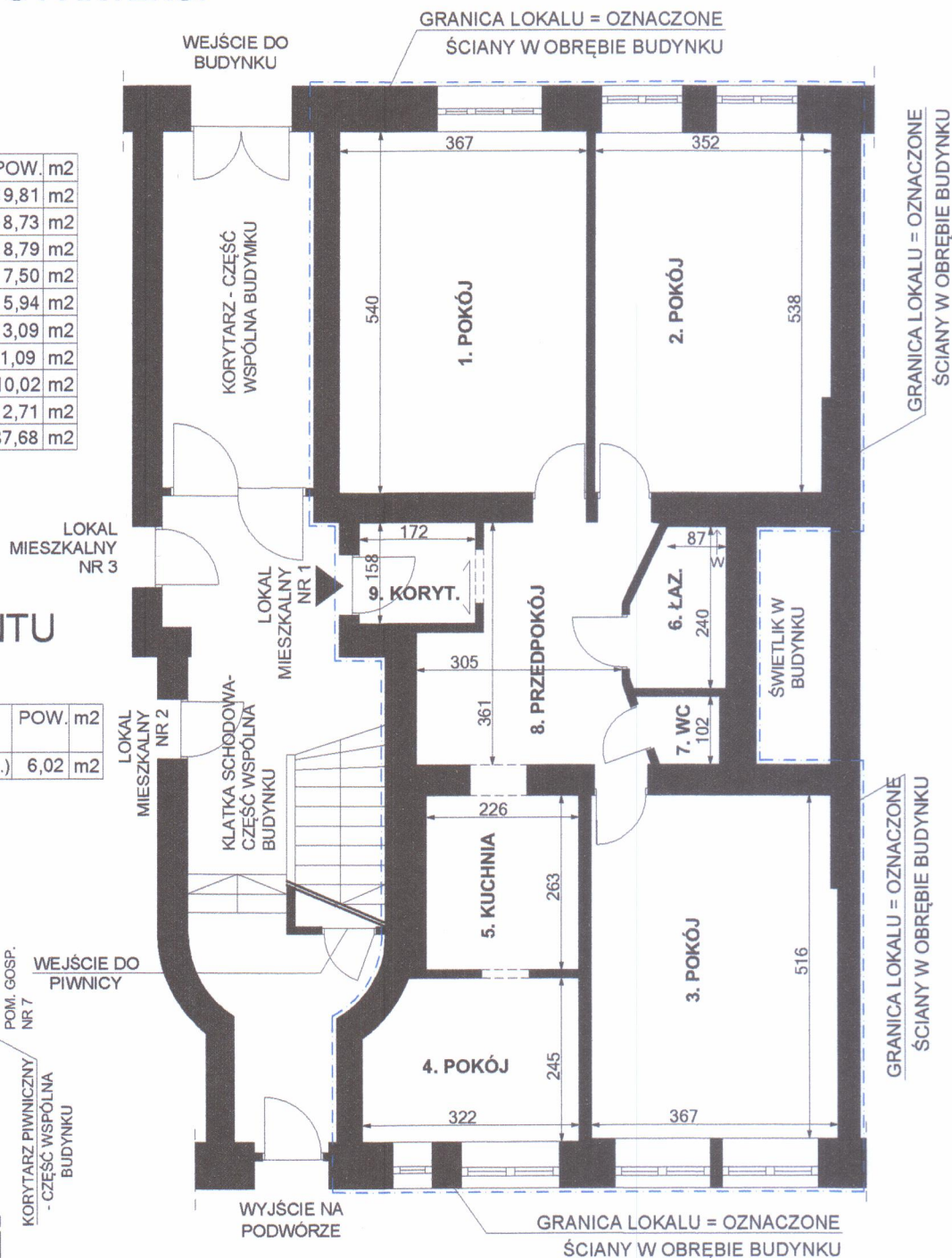
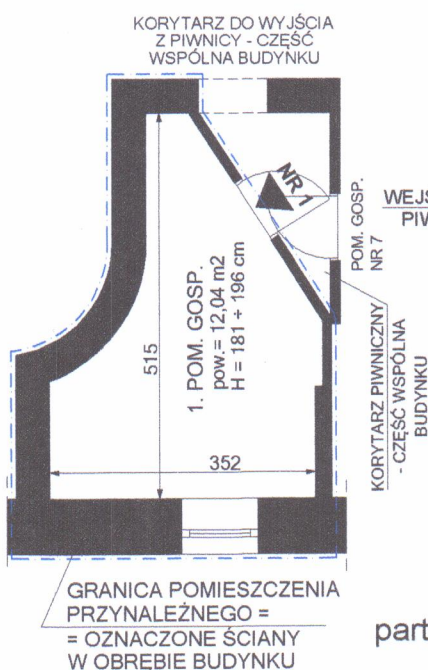
lp.	POMIESZCZENIE	POW. m2
1.	POKÓJ	19,81 m2
2.	POKÓJ	18,73 m2
3.	POKÓJ	18,79 m2
4.	POKÓJ	7,50 m2
5.	KUCHNIA	5,94 m2
6.	ŁAZIENKA	3,09 m2
7.	WC	1,09 m2
8.	PRZEDPOKÓJ	10,02 m2
9.	KORYTARZ	2,71 m2
POWIERZCHNIA LOKALU		87,68 m2

OZNACZENIA:

← W - PRZEW. WENTYL.  
← S - PRZEW. SPALIN.

## RZUT FRAGMENTU PIWNICY:

lp.	POM. PRZYNALEŻNE DO LOKALU NR 1 W PIWNICY	POW. m2
1.	POM. GOSP. NR 1 (50% POW.)	6,02 m2



LOKAL MIESZKALNY NR 1  
WROCLAW, UL. ZGODNA 17  
parter, I kondygnacja, h= 320 cm, skala 1:100  
Wrocław 26.05.2023 r.

mgr inż. arch. Piotr Gołub  
uprawnienia budowlane do  
projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
Nr ew. 385/94/UW Członek DOIA nr DS-0222